



PT. INDONESIA PONDASI RAYA Tbk

dan Entitas Anak

Kantor Pusat:
Jl. Pegangsaan Dua KM 4,5
Kelapa Gading - Jakarta 14250 – Indonesia
Phone : +62-21-4603253
Fax : +62-21-4604390 / 4604393
Homepage : http://www.indopora.com

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN 30 JUNI 2021 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)					
ASET	30 JUNI 2021	31 DESEMBER 2020	LIABILITAS DAN EKUITAS	30 JUNI 2021	31 DESEMBER 2020
ASET LANCAR			LIABILITAS		
Kas dan setara kas	6.363.378.761	31.366.642.424	LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Piutang usaha	157.852.509.605	82.076.325.634	Utang usaha	135.104.328.688	109.794.658.110
Piutang retensi	92.053.052.560	63.599.952.819	Utang lain-lain	1.695.101.387	58.409.092
Piutang lain-lain	3.098.328.000	2.510.567.000	Beban masih harus dibayar	6.103.413.270	5.476.722.027
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	175.893.795.771	217.834.762.611	Uang muka dari pelanggan	121.027.706.284	105.753.834.850
Persediaan	183.099.025.324	207.619.060.471	Utang pajak	12.011.540.974	2.121.847.592
Uang muka dan biaya dibayar di muka	39.810.076.922	28.661.545.912	Utang bank jangka pendek	169.320.913.960	181.269.143.337
Pajak dibayar di muka	429.924.327	882.051.849	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun:		
Aset lancar lainnya	305.000.000	150.000.000	Liabilitas sewa	7.737.560.614	8.771.248.382
			Utang bank	51.757.479.511	39.618.723.449
			Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	504.758.044.688	452.864.586.839
Jumlah Aset Lancar	658.905.091.270	634.700.908.720	LIABILITAS JANGKA PANJANG		
			Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:		
			Liabilitas sewa	13.305.200.439	12.071.873.686
ASET TIDAK LANCAR			Utang bank	215.931.090.403	215.931.090.403
Aset tetap	789.357.222.959	842.836.038.573	Laba ditangguhkan atas transaksi jual dan sewa-balik aset sewa pembiayaan	2.988.115.603	3.386.531.019
Properti investasi	29.688.354.378	30.475.741.128	Tanggungun rugi pada ventura bersama	2.588.218.561	2.588.218.561
AAset pengampunan pajak	810.460.000	810.460.000	Liabilitas imbalan kerja	53.204.431.787	54.370.293.363
			Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	288.017.056.793	288.348.007.032
Jumlah Aset Tidak Lancar	819.856.037.337	874.122.239.701	JUMLAH LIABILITAS	792.775.101.481	741.212.593.871
			EKUITAS		
			Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		
			Modal saham – Nilai nominal Rp 100 per saham		
			Modal dasar – 6.800.000.000 saham		
			Modal ditempatkan dan disetor penuh - 2.003.000.000 saham	200.300.000.000	200.300.000.000
			Tambahan modal disetor	341.060.989.128	341.060.989.128
			Saldo laba		
			Dicadangkan	40.100.000.000	40.100.000.000
			Belum dicadangkan	75.509.011.222	159.505.290.898
			Akumulasi keuntungan aktuarial atas imbalan kerja	21.150.520.661	15.634.132.745
			Sub-jumlah	678.120.521.011	756.600.412.771
			Kepentingan non-pengendali	7.865.506.115	11.010.141.779
			JUMLAH EKUITAS	685.986.027.126	767.610.554.550
JUMLAH ASET	1.478.761.128.607	1.508.823.148.421	JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	1.478.761.128.607	1.508.823.148.421

LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASIAN UNTUK PERIODE ENAM BULAN BERAKHIR PADA 30 JUNI 2021 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)		
	30 JUNI 2021	30 JUNI 2020
PENDAPATAN	393.750.350.902	346.601.647.450
BEBAN POKOK PENDAPATAN	(398.840.249.023)	(398.151.283.716)
LABA BRUTO	(5.089.898.121)	(51.549.636.266)
Beban usaha	(60.717.285.333)	(60.693.422.901)
Beban lain-lain	-	-
Pendapatan lain-lain	430.728.624	3.037.386.082
LABA OPERASIONAL	(65.376.454.830)	(109.205.673.085)
Pendapatan keuangan	36.229.745	560.289.617
Beban keuangan	(20.577.441.599)	(22.084.493.652)
RUGI SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN	(85.917.666.684)	(130.729.877.120)
BEBAN PAJAK		
Kini	(1.223.206.600)	(32.061.152)
RUGI BERSIH	(87.140.873.284)	(130.761.938.272)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi		
Pengukuran kembali kewajiban manfaat karyawan	5.516.345.860	5.468.075.810
JUMLAH RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	(81.624.527.424)	(125.293.862.462)
JUMLAH RUGI PERIODE BERJALAN YANG DIATRIBUSIKAN KEPADA:		
Pemilik Entitas Induk	(83.996.279.676)	(126.035.884.357)
Kepentingan non-pengendali	(3.144.593.608)	((4.726.053.915)
JUMLAH	(87.140.873.284)	(130.761.938.272)
JUMLAH (RUGI) PENGHASILAN KOMPREHENSIF YANG DIATRIBUSIKAN KEPADA:		
Pemilik Entitas Induk	(78.479.891.760)	(120.765.438.082)
Kepentingan non-pengendali	(3.144.635.664)	(4.528.424.380)
JUMLAH	(81.624.527.424)	(125.293.862.462)
(Rugi) Laba per saham	(41.94)	(126)

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN UNTUK PERIODE ENAM BULAN BERAKHIR PADA 30 JUNI 2021 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)		
	30 JUNI 2021	30 JUNI 2020
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan dari pelanggan	357.354.149.333	381.932.964.156
Pembayaran kepada pemasok dan lainnya	(308.059.511.109)	(267.378.952.719)
Pembayaran beban operasi dan Lainnya	(44.720.322.076)	(113.412.821.986)
Pembayaran pajak penghasilan	(663.835.360)	(277.961.932)
Pembayaran untuk beban keuangan	(19.632.923.672)	(22.084.493.652)
Pendapatan bunga	36.229.746	560.289.617
Kas bersih digunakan untuk aktivitas operasi	(15.686.213.138)	(20.660.976.516)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Perolehan aset tetap	(3.393.637.842)	(15.898.496.364)
Uang muka perolehan properti investasi	(-)	(1.989.477.000)
Penjualan aset tetap	-	219.482.666
Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi	(3.393.637.842)	(17.668.490.698)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penerimaan utang bank	26.190.526.685	143.580.518.324
Pembayaran utang bank	(26.000.000.000)	(167.100.149.838)
Pembayaran liabilitas sewa	(6.113.939.368)	(13.441.014.120)
Kas bersih (digunakan untuk) diperoleh dari aktivitas pendanaan	(5.923.412.683)	(36.960.645.634)
PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(25.003.263.663)	(75.290.112.848)
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	31.366.642.424	102.914.720.369
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	6.363.378.761	27.624.607.521

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN UNTUK PERIODE ENAM BULAN BERAKHIR PADA 30 JUNI 2021 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)								
	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk						Kepentingan Non - pengendali	Jumlah Ekuitas
	Modal Saham	Tambahan modal disetor	Saldo laba					
			Ditentukan Penggunaannya	Belum Ditentukan Penggunaannya	Akumulasi rugi aktuarial atas imbalan kerja	Sub-jumlah		
Saldo 31 Desember 2019	200.300.000.000	341.060.989.128	40.100.000.000	601.901.021.561	12.249.371.501	1.195.611.382.190	8.471.762.967	1.204.083.145.157
Penyesuaian sehubungan dengan penerapan PSAK 71 dan 73	-	-	-	(57.642.243.061)	-	(57.642.243.061)	-	(57.642.243.061)
Saldo 1 January 2020 setelah penyesuaian	200.300.000.000	341.060.989.128	40.100.000.000	544.258.778.500	12.249.371.501	1.137.969.139.129	8.471.762.967	1.146.440.902.096
Jumlah rugi bersih untuk tahun 2020				(384.753.487.602)	-	(384.753.487.602)	2.590.676.038	(382.162.811.564)
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	3.384.761.244	3.384.761.244	(52.297.226)	3.332.464.018
Saldo 31 Desember 2020	200.300.000.000	341.060.989.128	40.100.000.000	159.505.290.898	15.634.132.745	756.600.412.771	11.010.141.779	767.610.554.550
Jumlah rugi bersih untuk tahun 2021	-	-	-	(83.996.279.676)	-	(83.996.279.676)	(3.144.593.608)	(87.140.873.284)
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	5.516.387.916	5.516.387.916	(42.056)	5.516.345.860
Saldo 30 Juni 2021	200.300.000.000	341.060.989.128	40.100.000.000	75.509.011.222	21.150.520.661	678.120.521.011	7.865.506.115	685.986.027.126

Catatan :
Informasi Keuangan di atas untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 diambil dari laporan keuangan konsolidasian (Unaudited).

Jakarta, 30 Agustus 2021

Direksi
PT Indonesia Pondasi Raya Tbk