



TENTANG KAMI

About Us

VISI & MISI

Vision & Mission

Visi *Vision*

Menjadi pemimpin di industri konstruksi pondasi di Indonesia serta menjadi perusahaan yang dapat diandalkan dan terpercaya.

To be the leader, most reliable and trusted foundation company in Indonesia.

Misi *Mission*

Memberi layanan yang berkualitas, tepat waktu, dan dengan harga yang kompetitif.

Delivering best quality and on time services with a competitive price.



MEMANDANG KE DEPAN,
INDOPORA AKAN TERUS
MENINGKATKAN KAPABILITAS
DAN LAYANANNYA, DENGAN
BERINVESTASI PADA PERALATAN
YANG TERMUTAKHIR DAN
MELAKUKAN DIVERSIFIKASI
PRODUK DI BIDANG
MANUFAKTUR BETON
PRACETAK MELALUI
ENTITAS ANAK.

*Looking ahead, Indopora will
continue to improve its capabilities
and services by investing in the latest
machineries and equipment, and also
product diversification in the precast
manufacturing undertaken
by its subsidiary.*

Febyan
Presiden Direktur
President Director

SAMBUTAN PRESIDEN DIREKTUR

Message From President Director

Selama hampir empat dekade, PT Indonesia Pondasi Raya (Indopora) Tbk telah menunjukkan keandalannya dalam bidang kegiatan usaha pembuatan pondasi, dinding penahan tanah, dan perbaikan tanah. Dalam kurun waktu tersebut, Indopora tidak hanya konsisten menjaga pertumbuhan lini bisnisnya namun juga terus mengembangkan layanan yang komprehensif, berkualitas, terpercaya, dan tepat waktu. Dengan komitmen yang kuat, Indopora dapat mencatatkan berbagai pencapaian yang positif sampai saat ini.

Indopora dan entitas anak berhasil membukukan pendapatan sebesar Rp1,27 triliun pada tahun 2014, atau tumbuh sebesar 55% dibandingkan dengan pendapatan sebesar Rp818 miliar di tahun 2013. Selain itu, laba bersih Indopora dan entitas anak juga meningkat sebesar 25% pada tahun 2014, di mana pada tahun 2013 Indopora dan entitas anak membukukan laba bersih sebesar Rp150 miliar dan pada tahun 2014 sebesar Rp188 miliar.

Sinergi antara karyawan dan manajemen yang berdedikasi dan berpengalaman merupakan salah satu faktor pencapaian di atas. Karena sumber daya manusia adalah aset penting bagi pertumbuhan Indopora, maka kami berkomitmen untuk selalu meningkatkan sumber daya manusia dengan mengadakan pelatihan berkala dan menciptakan lingkungan kerja yang kondusif. Kesehatan, Keselamatan Kerja, dan Lingkungan (K3L) juga menjadi salah satu prioritas kami yang diwujudkan dengan pembentukan divisi *safety* untuk memastikan terjaganya suasana kerja yang aman sesuai dengan standar dan praktik keselamatan kerja yang baik.

Memandang ke depan, Indopora akan terus meningkatkan kapabilitas dan layanannya, dengan berinvestasi pada peralatan yang termutakhir dan melakukan diversifikasi produk di bidang manufaktur beton pracetak melalui entitas anak. Di samping itu, kami juga akan terus berusaha untuk mempertajam daya saing dan menciptakan peluang pertumbuhan baru dengan melakukan ekspansi lini usaha maupun menjalin kerja sama strategis dengan perusahaan lain.

Akhir kata, atas nama Direksi dan segenap manajemen Indopora, perkenankan saya menyampaikan apresiasi atas dukungan dan kepercayaan yang diberikan para pelanggan, rekan bisnis, dan pemangku kepentingan lainnya. Kami juga ingin mengucapkan terima kasih pada seluruh karyawan yang telah memberikan usaha terbaiknya untuk kemajuan dan pertumbuhan Indopora di tahun-tahun mendatang.

For almost four decades, PT Indonesia Pondasi Raya (Indopora) Tbk has demonstrated a remarkable prowess in foundation, retaining walls, and ground improvement business. Within the time span, Indopora not only consistently grows its business lines but also constantly improves its quality, trusted, and timely services. Only with such strong commitment, Indopora has been able to achieve one accomplishment after another until the present time.

Indopora and its subsidiary successfully achieved Rp1.27 trillion in 2014, or an increase of 55% from Rp818 billion in 2013. Subsequently, net profit of Indopora and its subsidiary also rose by 25% from Rp150 billion in 2013 to Rp188 billion in 2014.

Synergy among the dedicated and experienced employee and management team is one of the factors that contributed to those achievement. Since people is a vital asset for Indopora growth, we are always committed to maintain quality performance by organizing regular trainings while also striving to create a conducive workplace. Occupational Health, Safety, and Environment (HSE) also becomes one of our top priorities. To ensure effective implementation, a dedicated safety division has been established to maintain a safe working environment which is in accordance with the occupational safety standards and practice.

Looking ahead, Indopora will continue to improve its capabilities and services by investing in the latest machineries and equipments, and also product diversification in the pre-cast manufacturing undertaken by its subsidiary. Furthermore, the company will continue to sharpen its competitiveness and pursue new growth opportunities by expanding business lines and building strategic partnership with other companies.

To conclude, on behalf of the Board of Director and the entire management of Indopora, please allow me to extend our gratitude to all of our customers, business partners, and other stakeholders for their continuous support and trust. Deepest appreciation also goes to all employees whom have given and will continue to give their best to ensure advancement and growth of Indopora in years ahead.

Presiden Direktur

President Director



Dwijanto
Direktur Keuangan
Finance Director



Albertus Gunawan
Direktur Marketing
Marketing Director



Manuel Djunako
Presiden Komisaris
President Commissioner



Febyan
Presiden Direktur
President Director



Wiro Atmodjo W
Komisaris Independen
Independent Commissioner



Heribertus Herry P
Direktur Operasional
Operational Director

MENGENAL INDOPORA

Indopora at a Glance



PT Indonesia Pondasi Raya (Indopora) didirikan pada tahun 1977 oleh Ir. Yang Suryahimsa. Sejak awal berdirinya, Indopora memfokuskan kegiatan usahanya pada pembuatan pondasi, dinding penahan tanah, dan perbaikan tanah. Melalui lini bisnis utamanya, Indopora menghadirkan layanan pembangunan pondasi bangunan-bangunan maupun infrastruktur mulai dari rumah, rumah ibadah, rumah sakit, gedung tinggi, jalan, jembatan, bendungan, bandara, *underpass* dan lain-lain.

Seiring waktu, bisnis Indopora bertumbuh semakin pesat dan menangani berbagai proyek hampir di seluruh penjuru Indonesia. Sejalan dengan hal tersebut, manajemen Indopora juga berkembang semakin kuat dengan peralihan kepemimpinan pada Manuel Djunako, putra tunggal Bapak Alm. Ir. Yang Suryahimsa pada tahun 2000 dan Febyan (saat ini menjabat sebagai Presiden Direktur) yang sudah bergabung sejak tahun 1992.

Since founded in 1977 by Ir. Yang Suryahimsa, PT Indonesia Pondasi Raya (Indopora) is predominantly engaged in piling, retaining walls, and ground improvement. Through these main business lines, Indopora consistently delivers foundation construction services for various building and infrastructure projects, ranging from housings, house of worships, hospitals, skyscrapers, roads, bridges, and underpasses.

Over time, Indopora grew rapidly and handled a series of projects across Indonesian archipelago. In line with that, Indopora's management also turned stronger as Manuel Djunako, the only son of the late Ir. Yang Suryahimsa, took over as the new Managing Director in 2000 and Febyan (as the current President Director) who has joined the company since 1992.



Keduanya bersama-sama menjadi 'motor' penggerak utama dalam meningkatkan kinerja Indopora menuju tingkatan yang lebih tinggi dan menjadi perusahaan terdepan dan terbesar dalam bidangnya.

Berbekal pengalaman panjang dalam dunia konstruksi pondasi dan dengan didukung sumber daya yang kompeten dan peralatan yang inovatif, Indopora senantiasa menyediakan jasa yang berkualitas, tepat waktu dan dapat diandalkan.

Hingga saat ini, Indopora memiliki lebih dari 1.000 karyawan, satu anak usaha di bidang beton pracetak, serta portofolio peralatan yang komprehensif untuk pekerjaan konstruksi Pondasi, dinding penahan tanah, perbaikan tanah, pengujian tiang, dan jenis pekerjaan lainnya.

Both of them become the key figures that have progressively propelled Indopora's performance to the next level and become the country's leading and largest foundation specialist.

Armed with extensive experience in foundation construction industry and supported by competent resources and innovative equipment, Indopora continues to deliver quality and reliable service that meets specified deadlines.

Currently, Indopora has more than 1,000 employees, a subsidiary engaged in precast, and a comprehensive range of machineries and equipment to meet any requirements in piling, retaining walls, ground improvement, pile testing, and other foundation construction.



ANAK PERUSAHAAN (PT REKAGUNATEK PERSADA) *Subsidiaries (PT Rekagunatek Persada)*

Selain fokus dalam bidang pondasi, dinding penahan tanah, dan perbaikan tanah, Indopora juga berinvestasi dalam bidang beton pracetak melalui anak perusahaannya, PT Rekagunatek Persada, dengan kepemilikan saham sebesar 99,2%. Didirikan pada 28 Oktober 1992, PT Rekagunatek Persada bergerak dalam bidang pembuatan tiang pancang *precast* dan *prestressed* serta jasa pemancangan.

Rangkaian layanan konstruksi tiang yang diberikan PT Rekagunatek Persada antara lain mencakup tiang kecil (*minipiles*) berbentuk segitiga dan segi empat dengan berbagai ukuran, hingga tiang besar segi empat, juga dengan berbagai ukuran dengan ukuran terbesar 50x50 sentimeter. Anak usaha Indopora ini juga berpengalaman dalam melakukan pemancangan untuk rumah, ruko, dan proyek-proyek lain terkait konstruksi dan bangunan. Saat ini, PT Rekagunatek Persada memakai lahan seluas kurang lebih 5 (lima) hektar yang berlokasi di daerah Legok, Tangerang.

In addition to its piling, retaining walls, and ground improvement services, Indopora also invests in the precast business through its 99.2% owned subsidiary PT Rekagunatek Persada. Established back in October 28, 1992, PT Rekagunatek Persada is engaged in manufacturing of precast and prestressed piles as well as piling service.

The piles provided by PT Rekagunatek Persada vary from triangle and rectangular minipiles of various sizes to bigger rectangular piles with the largest size of 50x50 centimeter. This subsidiary also provides piling service for housing, shops, and other construction and building projects. At present, PT Rekagunatek Persada utilizes 5 (five) hectare factory located in Legok, Tangerang.



KEUNGGULAN KOMPETITIF

Competitive Advantages

Keahlian Terbaik

Dengan pengalaman selama 38 tahun di bidang pembangunan pondasi, dinding penahan tanah, dan perbaikan tanah, Indopora secara konsisten membantu setiap pelanggan mewujudkan keinginannya dengan mengedepankan kualitas, ketepatan waktu, keselamatan kerja, dan efisiensi biaya.

Peralatan Terlengkap

Salah satu kunci terpenting dalam upaya mewujudkan visi Indopora adalah menyerap dan memanfaatkan teknologi dan peralatan terbaru. Untuk itu, Indopora terus berupaya melengkapi dan memutakhirkan peralatan yang dimilikinya.

Layanan Andal

Indopora menjunjung tinggi praktik bisnis terbaik, profesionalisme, dan integritas. Komitmen kuat tersebut teraktualisasikan dalam sertifikasi ISO yang diperolehnya dan berbagai perusahaan terkemuka Indonesia yang kembali memilih Indopora sebagai mitra kerja.

Solid Expertise

With 38 years of extensive experience in piling, diaphragm walls, and ground improvement, Indopora consistently ensures that every customer, achieve their goals with quality, timeliness, safety, and cost efficiency.

Comprehensive Machineries and Equipment

A key element of Indopora vision is to embrace and harness emerging technologies and machineries as well as equipment. To achieve this, Indopora continues to complement and upgrade its equipment machineries.

Reliable Services

Indopora highly values best practices, professionalism and integrity. The strong commitment is reflected in its recognition through ISO certification as well as repeat customers from numerous prominent companies in Indonesia.



LAYANAN
Services

PONDASI *Foundation Works*

DINDING PENAHAN TANAH *Retaining Walls*

PERBAIKAN TANAH *Ground Improvement*

PENGUJIAN TIANG *Pile Testing*

LAIN LAIN *Others*



PONDASI

Foundation Works

1. TIANG PANCANG

Driven Piles



Diesel Hammer



Diesel & Hydraulic Hammer



Jacking Pile



Piling Barge



LNG Tangguh - Papua



Nava Park - BSD, Tangerang



Pancang Laut Transit Terminal - Bau bau, Sulawesi



Summarecon - Serpong



Shell LOBP - Marunda, Jakarta

2. TIANG BOR

Bored Piles



Bor diameter 2,5 meter Flyover - Merak, Banten



Batu hasil pengeboran - Hotel Oiko, Sukabumi



Anandamaya Residence/Astra HKL & Menara Astra - Sudirman, Jakarta



The Icon - Sudirman, Jakarta

PONDASI

Foundation Works



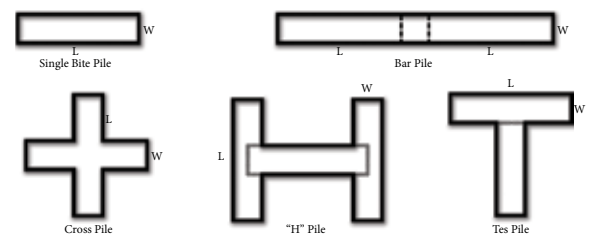
West Vista Residences - Rawa Buaya, Jakarta

3. TIANG MULTIFORM

Barrette Piles



Barrette Pile Indopora - Soletanche Bachy Indonesia JO - Plaza Indonesia Extension, Jakarta (1997)



Jenis Barette Piles

DINDING PENAHAN TANAH

Retaining Walls

1. SHEET PILES

Sheet Piles



Pemasangan Steel Sheet Piles dengan Silent Piler



Concrete Sheet Pile dengan Water Jet



Pemasangan Concrete Sheet Pile dengan Hydraulic Hammer



Pemasangan Concrete Sheet Pile dengan Vibro Hammer



Underpass Ciledug - Tangerang



Citralake Suites - Citra Garden City, Jakarta

DINDING PENAHAN TANAH

Retaining Walls

2. DIAPHRAGM WALL CAST IN SITU

Cast In Situ Diaphragm Wall



Penggalian DWall



Pembesian DWall bentuk L



DWall tebal 1,4 meter - Jakarta International Container Terminal (JICT) - Tanjung Priok, Jakarta (2003)



Kota Kasablanka 3, Jakarta

3. DIAPHRAGM WALL PRACETAK

Precast Diaphragm Wall



Material dan Pemasangan DWall Pracetak



Underpass Tanah Abang, Jakarta (1996)



Underpass Pramuka, Jakarta (2003)



DINDING PENAHAN TANAH

Retaining Walls



Guidewall untuk Soldier,
Contiguous, dan Secant Piles

4. SOLDIER PILES

Soldier Piles



Plaza Oleos - Simatupang, Jakarta

5. CONTIGUOUS BORED PILES

Contiguous Bored Piles



Praxis, Surabaya

6. SECANT PILES

Secant Piles



Puri Matahari Tower, Jakarta

PERBAIKAN TANAH

Ground Improvement

1. VERTICAL DRAIN

Vertical Drain



Pemasangan Vertical Drain

2. SOIL CEMENT

Soil Cement



Tangki Mixer Soil Cement

PENGUJIAN TIANG

Pile Testing

1. TES TEKAN (STATIS & DINAMIS) *Compressive Test (Static & Dynamic)*



Tes tekan 3.300 ton
Plaza Indonesia Extension, Jakarta (1997)



Tes tekan reaksi 2.100 ton
GTU Simatupang, Jakarta (2014)



PDA Tes GTU - Simatupang, Jakarta (2014)

2. TES TARIK *Tension Test*



Tes Tarik

3. TES LATERAL

Lateral Test



Tes Lateral

4. TES INTEGRITAS

Integrity Test



PIT Tes



Cross Soniclogging Tes



Cross Soniclogging Tes

1. SLURRY WALL *Slurry Wall*



DAM Tembesi, Batam

2. SOIL NAILING *Soil Nailing*



Verde II Condominium - Kuningan, Jakarta

3. GROUND ANCHOR

Ground Anchor



Ground Anchor Verde 2 Condominium - Kuningan, Jakarta

4. KINGPOST

Kingpost



MNC Tower - Kebon Sirih, Jakarta



Astra Tower - Sudirman, Jakarta

5. MECHANICAL JOINT

Mechanical Joint



Graha Energi - SCBD, Jakarta



The Pakubuwono Spring - Simprug, Jakarta

6. DEWATERING

Dewatering



The Pakubuwono Spring - Simprug, Jakarta

7. EXCAVATION

Excavation



Verde II Condominium - Kuningan, Jakarta

8. CONCRETE BATCHING PLANT

Concrete Batching Plant



Anandamaya Residence/Astra HKL - Sudirman, Jakarta